



464 000 €

185 m²

9 pièces

Faumont



Vendu

Surface 185.00 m²

Pièces 9

Référence 033 NOUVEAUTE!!! A VOIR TRES RAPIDEMENT Dans un village proche de FAUMONT, magnifique contemporaine de 2013 développant 185m² habitable. Dès l'entrée, le vide sur hall avec son escalier en marbre donne le ton! Vous y trouverez un dressing ainsi que des wc. Les volumes qu'offre cette maison sont impressionnants. Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie de 71m² avec sa cheminée feu de bois, ses larges baies vitrées à galandage pour une ouverture complète sur la campagne Pévéloise! On continue avec une cuisine full équipée ouverte sur le séjour, une buanderie avec nombreux rangements et un garage 1 voiture. L'étage se compose de 4 chambres: 1 superbe suite parentale de 38m² (chambre/dressing/SDD) 3 chambres de 16m², 15m² et 14m² avec dressings 1 salle de bain familiale avec douche à l'italienne, baignoire, meuble double vasque 1 wc indépendant Côté extérieur, une grande terrasse sur plus de 700m² de jardin sans vis à vis! Cette maison est équipée de domotique, plancher chauffant en RDC et à l'étage Cuve de récupération d'eau de 10 000L VMC double flux Double isolation Portail électrique Alarme et vidéosurveillance Un bien à visiter sans tarder!!! Pour cela contacter Emilie HUDDLESTONE au 0648440013 Dispo 7j/7 - NS_1653367747

Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/pevele/honoraires>

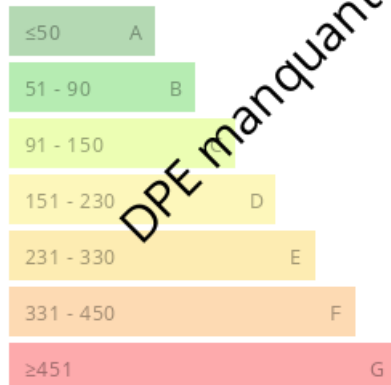


L'Immobilier de la Pévèle
1 bis rue de la ladrerie
59242 Cappelle-en-Pévèle
www.immolapevele.com
immobilieredelapevele@hotmail.com
03 20 34 55 60



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant

SAS au capital de 5000 € • 1 bis rue de la laderie 59242 Cappelle-en-Pévèle • Téléphone 0320345560 • SIRET 889081915 • Carte pro
5906202000045295 délivrée par CCI GRAND LILLE • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux
représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel